





## Obvodové a vnitřní zdivo

- nosné stěny POROTHERM 18 AŽ 30 PROFI, příčky POROTHERM 11,5 PROFI
- zateplení 200 mm EPS
- klasická fasáda 1 zrno 1,4
- sdk podhled
- zvýšená světlá výška, 2800 mm
- interiérové bezfalcové dveře, výška 2000

## Garáž

- elektrická vrata do garáže
- dvě nabíjecí místa na elektroauto ukončena zásuvkou

## Brána na pozemek

- elektrická vrata na pozemek, posuvná

## Okna a HS portály

- rámová okna, trojité zasklení, hliníkové, integrované magnety
- HS portál bezprahový
- elektrický skleněný světlík
- příprava na žaluzie – plechové kastlíky + vydrátování
- oplechování titan-zinek

## Střecha

- střešní PVC folie zasypaná vrstvou kačírku

## Instalace

- videotelefon Hikvision DS-KIS602



- alarm + inteligence s možností připojení na PC
- příprava pro **fotovoltaiku**: ze střechy dotažena kabeláž až do technické místnosti, není nutno nijak stavebně zasahovat
- redukce tlaku vody



## Stěny

- povrchy stěn: sádrová omítka bílá

## Vytápění

- tepelné čerpadlo vzduch-voda
- ve všech domech podlahové topení, v koupelnách navíc otopné žebříky s el. patronou
- v garážích klasické otopné těleso

## Osvětlení

- venkovní osvětlení nad vchodem a terasou



## Zahrady, ploty, terasa

- oplocení směrem do ulice – 3D plotové dílce s gabionovým základem
- oplocení mezi domy – klasický drátovaný plot s PVC úpravou
- zahrada: rozhrnutá ornice
- na zahradě umístěn nezámrazný kohout
- terasa: betonové dlaždice 60x60 cm

## Retenční nádrž, svody

- objem cca 2 m<sup>3</sup>
- kompletní příprava pro čerpadlo, přiveden kabel z domu a trubka vyvedena na zahradu pro osazení čerpadla
- vývod trubky z retenční nádrže jako příprava pro závlahu
- dešťové svody povrchové

# Kontaktujte nás

Romana Čermáková

[romana.cermakova@luxent.cz](mailto:romana.cermakova@luxent.cz)

+420 770 181 181



*Exkluzivní prodejce*



*Projekt je ve výstavbě a standardy mohou procházet změnami (při zachování úrovně kvality).*