



## Pronájem kancelářských prostor 446 m<sup>2</sup>, Praha 9 - Čakovice



🏠 446 m<sup>2</sup> 📄 Schoellerova, Praha-Čakovice - Čakovice 📅 129 340 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Anna-Maria Liubun**

ASSISTANT

annamaria.liubun@luxent.cz

+420 770 189 189

Číslo zakázky	<b>N6142</b>	Cena	<b>129 340 Kč za měsíc + poplatky</b>
Adresa	<b>Schoellerova, Praha-Čakovice - Druh Čakovice</b>		<b>Kanceláře</b>
Užitná plocha	<b>446 m<sup>2</sup></b>	Parkování	<b>Ano</b>
Nízkoenergetický	<b>Ne</b>	Energetická náročnost budovy	<b>B - Velmi úsporná</b>
Zařízení	<b>Ne</b>	Výtah	<b>Ano</b>
Datum k nastěhování	<b>29. 3. 2022</b>		

## O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v polyfunkční třípodlažní novostavbě na ulici Schoellerova v Čakovících na Praze 9.

Kanceláře se rozprostírají na 446 m<sup>2</sup> a jsou vybaveny klimatizací, rekuperací vzduchu, přípravou pro kuchyň a žaluziemi na západní straně. V budově je zabudován výtah s nosností 2 t. K dispozici je 10 parkovacích míst. Budova je již z větší části obsazena.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost. Prodejna Lidl se nachází přímo před budovou. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody a základní i mateřská škola. Nákupní centrum Letňany je vzdáleno 8 min.

K dispozici ihned.