



🏠 320 m² 📄 Na žertvách, Praha 8 🏠 14 EUR za m2/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N7133	Cena	14 EUR za m2/měsíc + poplatky + DPH
Adresa	Na žertvách, Praha 8	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	320 m²	Parkování	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Patro	1. patro
Zařízení	Částečně	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 320 m² v administrativním objektu situovaném na Praze 8, představuje ideální volbu pro firmy hledající moderní kancelářské prostory k pronájmu. Tato budova se pyšní vynikající viditelností a strategickou polohou přímo nad stanicí metra Palmovka, což zajišťuje skvělou dopravní dostupnost. V okolí se nachází také řada autobusových a tramvajových linek, které umožňují snadné spojení do dalších částí města.

Tento objekt nabízí komerční prostory, které jsou navrženy s důrazem na flexibilitu a efektivitu, což nájemcům umožňuje přizpůsobit rozložení prostor podle jejich specifických potřeb. Všechny kanceláře jsou plně klimatizované, což zajišťuje příjemné pracovní prostředí po celý rok.

Budova disponuje moderním výtahem a reprezentativní centrální recepcí, která poskytuje profesionální zázemí pro návštěvníky i nájemce. K dispozici je více než 28 podzemních parkovacích stání, což je velkou výhodou pro firmy, které potřebují snadný přístup k parkování. Energetická náročnost C.

Důležitou součástí lokality je také bohatá občanská vybavenost v okolí. Nájemci zde najdou vše potřebné pro pohodlné fungování, včetně obchodů, restaurací, kaváren a dalších služeb. Palmovka Point tak nabízí nejen moderní kancelářské prostory, ale i příležitosti pro pracovní komfort a efektivitu v dynamicky se rozvíjející oblasti Prahy.