



🏠 576 m² 📄 Jankovcova, Praha 7 - Holešovice 📅 14 EUR za m2/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N6992	Cena	14 EUR za m2/měsíc + služby 140,- Kč/m²
Adresa	Jankovcova, Praha 7 - Holešovice	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	576 m²	Parkování	Ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neekonomická	Patro	2. patro
Zařízení	Částečně	Výtah	Ano
Datum k nastěhování	13. 1. 2025		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o velikosti 576 m² v administrativním komplexu business parku v pražských Holešovicích. Tento unikátní projekt spojuje historii s moderním designem. K dispozici jsou flexibilně dělitelné a moderně vybavené kancelářské jednotky. Tato budova nabízí 6.500 m² pronajímatelných prostor a více než 350 parkovacích stání.

Budova nabízí reprezentativní centrální recepci, 24/7 přístup pomocí magnetických karet, ostrahu, správce a údržbu, zázemí pro jízdní kola, šatny a sprchy pro cyklisty. Nechybí zde ani restaurace, kavárna, kantýna supermarket, zubní ordinace, barbershop a bankomat. V rámci komplexu najdete též fitness centrum, trafikku, prádelnu, konferenční centrum a Copy General.

Městská čtvrť Holešovice je výjimečná jedinečnými možnostmi kulturního vyžití, například v Centru současného umění DOX, kulturním prostoru La Fabrika atd. Tato lokalita v Holešovicích je skvěle dostupná jak automobilem, tak MHD (metro C - Nádraží Holešovice, autobusová zastávka V Přístavu, tramvaj č. 12, č. 14, č. 24 k zastávce Ortenovo nám.).

Pro více informací kontaktujte makléře.