



🏠 522 m² 📄 Jankovcova, Praha 7 - Holešovice 📄 17 EUR za m2/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

| | | | |
|------------------------------|---|-----------|---|
| Číslo zakázky | N6991 | Cena | 17 EUR za m2/měsíc + služby 140,- Kč/m² |
| Adresa | Jankovcova, Praha 7 - Holešovice | Druh | Kanceláře |
| Užitná plocha | 522 m² | Parkování | Ano |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně neekonomická | Patro | 6. patro |
| Zařízení | Částečně | Výtah | Ano |

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o velikosti 522 m² v administrativním komplexu business parku v pražských Holešovicích. Tento unikátní projekt spojuje historii s moderním designem. K dispozici jsou flexibilně dělitelné a moderně vybavené kancelářské jednotky. Tato budova nabízí 6.500 m² pronajímatelných prostor a více než 350 parkovacích stání.

Budova nabízí reprezentativní centrální recepci, 24/7 přístup pomocí magnetických karet, ostrahu, správce a údržbu, zázemí pro jízdní kola, šatny a sprchy pro cyklisty. Nechybí zde ani restaurace, kavárna, kantýna supermarket, zubní ordinace, barbershop a bankomat. V rámci komplexu najdete též fitness centrum, trafikku, prádelnu, konferenční centrum a Copy General.

Městská čtvrť Holešovice je výjimečná jedinečnými možnostmi kulturního vyžití, například v Centru současného umění DOX, kulturním prostoru La Fabrika atd. Tato lokalita v Holešovicích je skvěle dostupná jak automobilem, tak MHD (metro C -Nádraží Holešovice, autobusová zastávka V Přístavu, tramvaj č. 12, č. 14, č. 24 k zastávce Ortenovo nám.).

Pro více informací kontaktujte makléře.