



129 m² Evropská, Praha 6 15 EUR za m²/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------|-----------|---|
| Číslo zakázky | N7025 | Cena | 15 EUR za m²/měsíc + poplatky |
| Adresa | Evropská, Praha 6 | Druh | Kanceláře |
| Užitná plocha | 129 m² | Parkování | Ano |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nevhodná | Patro | 1. patro |
| Zařízení | Částečně | Výtah | Ano |
| Datum k nastěhování | 1. 1. 2025 | | |

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v moderním administrativním komplexu v městské části Praha 6 – Dejvice. Projekt s pronajímatelnou plochou 25 000 m² a parkovací kapacitou pro 391 vozidel představuje ideální prostředí pro vaše podnikání. Komplex zahrnuje dvě budovy se čtyřmi vchody a flexibilními kancelářskými prostory rozloženými na pěti nadzemních podlažích, které jsou vybaveny moderními technologiemi a klimatizací.

K dispozici je 24 hodinová bezpečnostní služba, centrální recepce, externí žaluzie, internet, klimatizace, optická vlákna, ostraha a otevíratelná okna. Samozřejmostí je parkování v budově a přístup na magnetické karty. Energetická náročnost budovy - C.

Kromě kanceláří nabízí tento business park také širokou škálu služeb, včetně restaurace/kantýny, kavárny, fitness centra a společné terasy, která je skvělým místem pro odpočinek a relaxaci. Díky své strategické poloze je snadno dostupný jak autem, tak veřejnou dopravou, což zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do centra města i na letiště Václava Havla v Ruzyni.

Služby: 160 Kč/m²/měs.

Parkování: 70 EUR/měs.