



🏠 516 m² 📄 Radlická, Praha 5 🏠 14 EUR za m2/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------|--------------------------|---|
| Číslo zakázky | N7005 | Cena | 14 EUR za m2/měsíc + služby 130,- Kč/m² |
| Adresa | Radlická, Praha 5 | Druh | Kanceláře |
| Užitná plocha | 516 m² | Parkování | Ano |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nevhodná | Počet podzemních podlaží | 1 |
| Zařízení | Částečně | Výtah | Ano |
| Datum k nastěhování | 5. 8. 2024 | | |

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o ploše 516 m² v novém business parku v moderní městské části Praha 5 - Nové Butovice. Tyto kanceláře jsou k dispozici částečně zařízené. V komplexu je dispozici více jednotek.

V přízemí budovy jsou obchodní prostory, restaurace, food trucky a místo pro odpočinek v rámci atria. V suterénu se nachází skladové prostory. V nedaleké Galerii Nové Butovice jsou všechny služby snadno dostupné pro zaměstnance. K dispozici je také recepce, nepřetržitý přístup 24/7, ostraha, příjemné lobby, zasedací místnosti, výtahy a dostatek podzemních parkovacích stání.

Komplex má vynikající dopravní dostupnost, nachází se v blízkosti metra B Nové Butovice a autobusových zastávek. Lokalita objektu tak umožňuje rychlé spojení do centra města. Snadný přístup k dálnici D5 směr Plzeň, Norimberk, dálničnímu okruhu Prahy a letišti Václava Havla činí z tohoto komplexu vynikající místo pro podnikání.

Služby: 130,- CZK/m²/ měsíc + DPH.

Pro více informací kontaktujte makléře.