



🏠 834 m² 📄 Přemyslovská, Praha 3 - Žižkov 🏠 15 EUR za m2/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský
COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz
+420 771 229 229

Číslo zakázky	N6016	Cena	15 EUR za m2/měsíc + poplatky
Adresa	Přemyslovská, Praha 3 - Žižkov	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	834 m²	Parkování	Ne
Plocha kanceláří	834 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	1. patro	Zařízení	Ne
Garáž	Ano	Výtah	Ano
Datum k nastěhování	9. 2. 2023		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o ploše 834 m² v budově Luxembourg Plaza na Praze 3.

Komplex Luxembourg plaza je jedinečný multifunkční projekt nabízející moderní kanceláře, mezinárodní hotel, obchodní prostory a podzemní parkování. Budova splňuje veškeré požadavky moderních kanceláří jako jsou vstupy na magnetické karty, recepce, kamerový systém. Uvnitř budovy najdete jedno z největších otevřených atrií v Praze. Kancelářské prostory jsou plně klimatizované a možností individuální regulace, mají centrální vytápění, zdvojené podlahy, vlastní sociální zázemí, kuchyňku a také mobilní aplikaci Space-flow.

Budova se nachází na Žižkově, přímo na trase metra linky A – Flora. V blízkosti se rovněž nacházejí tramvajové zastávky a nákupní centrum Palác Flora. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost (restaurace, kavárny, školky, obchody).