



🏠 300 m<sup>2</sup> 📄 Hráského, Praha 11 - Chodov 🏠 290 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Filip Sloupenský**

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

|                              |                                    |                     |   |
|------------------------------|------------------------------------|---------------------|---|
| Číslo zakázky                | <b>N6791</b>                       | Cena                | <b>290 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc + poplatky</b> |
| Adresa                       | <b>Hráského, Praha 11 - Chodov</b> | Druh                | <b>Kanceláře</b>                                |
| Užitná plocha                | <b>300 m<sup>2</sup></b>           | Parkování           | <b>Ano</b>                                      |
| Energetická náročnost budovy | <b>G - Mimořádně nevhodná</b>      | Patro               | <b>2. patro</b>                                 |
| Výtah                        | <b>Ano</b>                         | Datum k nastěhování | <b>23. 1. 2024</b>                              |

## O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu atraktivní kancelářské prostory v prestižní lokalitě Praha 4 – Chodov, situované v bezprostřední blízkosti největšího obchodního centra Westfield Chodov, které disponuje množstvím obchodů a služeb každodenní potřeby.

Klientům je k dispozici elegantní recepce, zasedací místnosti, technické zázemí, včetně možnosti využití krytého parkování pro maximální pohodlí. Samozřejmostí zde je klimatizace, internet, servis a údržba a ostraha 24/7.

Tyto kanceláře jsou k dispozici jak plně zařízené, tak i prázdné, připravené k vybavení přesně dle Vašich představ a potřeb. K pronájmu v budově je více jednotek.

Služby: 140 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + DPH

Dostupné ihned.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.