



🏠 1 026 m² 📄 Na příkopě, Praha 1 🏠 13 EUR za m²/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N7105	Cena	13 EUR za m²/měsíc + poplatky + DPH
Adresa	Na příkopě, Praha 1	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	1 026 m²	Parkování	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	3. patro
Zařízení	Částečně	Výtah	Ano
Datum k nastěhování	29. 8. 2024		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 1 026 m² v jedné z nejprestižnějších lokalit Prahy 1, v ulici Na příkopě, nejvýznamnější nákupní třídě v centru města. Tato historická budova zaujme svou originální vnitřní výzdobou, která kombinuje historický styl s moderními prvky a důrazem na detail, čímž vytváří unikátní atmosféru.

Architektonické ztvárnění objektu využívá kvalitní materiály a moderní technologie, které umožňují flexibilní uspořádání ploch podle individuálních potřeb nájemců. Toto promyšlené uspořádání zároveň zajišťuje optimální využití prostoru a poskytuje příjemné pracovní prostředí.

Lokalita je obsluhována hned dvěma trasami metra na stanici "Můstek" (trasy "A" a "B"), což zajišťuje rychlé spojení s ostatními částmi města. V blízkosti se nachází také několik tramvajových linek, které jsou vzdáleny maximálně 400 metrů.

Služby: 90 Kč/m²/měsíc.