



Pronájem penthousu 5+kk/2T/GS, 140 m², Praha 7 - Holešovice



🏠 140 m² 📄 Varhulíkové, Praha 7 - Holešovice 💰 69 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N6844	Cena	69 000 Kč za měsíc
Adresa	Varhulíkové, Praha 7 - Holešovice	Druh	Byty
Dispozice	5+kk	Užitná plocha	140 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	7. patro	Zařízení	Ne
Parkování	Ano	Terasa	93 m²
Sklep	3 m²	Výtah	Ano
Datum k nastěhování	5. 3. 2024		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu penthouse v dispozici 5+kk o užitné ploše 140 m² v rezidenci River Lofts, Praha 7 - Holešovice. Byt je situován v 8. a 9. podlaží bytového projektu, součástí jsou dvě terasy s výhledem na řeku, sklep a garážové stání, které je zahrnuto v ceně.

Dispozice zahrnují v přízemí vstupní halu s komorou a samostatnou toaletou pro hosty, obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem vybaveným všemi spotřebiči a vstupem na velkorysou terasu (75 m²) a ložnici s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Patro disponuje master ložnicí s vestavěnou skříní, en suite koupelnou s vanou a toaletou a vstupem na vlastní terasu (18 m²), dvěma neprůchozími pokoji a samostatnou koupelnou s vanou a toaletou.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, klimatizace ve všech obytných místnostech. Součástí jedné z koupelen je i pračka se sušičkou.

Ulice Varhulíkové je klidným místem pro žití, řeka Vltava kterou spatříte z výhledů prostorných teras či její druhý břeh obklopený stromy Bubenského nábřeží či Bílé skály, vytváří příjemnou relaxační atmosféru. Městská část Holešovice Vám nabídne veškerou občanskou vybavenost a snadný přístup k hromadné dopravě. Autobusová zastávka je od domu vzdálená necelých 300 metrů.

K dispozici ihned.