



🏠 85 m² 📄 V třešňovce, Praha 9 - Hrdlořezy 🏠 39 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7246	Cena	39 000 Kč za měsíc + poplatky.
Adresa	V třešňovce, Praha 9 - Hrdlořezy	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	85 m²
Plocha zahrady	188 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Patro	přízemí	Zařízení	Částečně
Parkování	2	Balkon	8 m²
Terasa	11 m²	Výtah	Ano
Datum k nastěhování	21. 11. 2024		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk o užitné ploše 85 m² v oblíbeném developerském projektu Zelené Město, v klidné lokalitě Praha 9 - Hrdlořezy. Byt je situován v přízemí rezidence. K bytu náleží též dvě garážové stání a sklep, které jsou zahrnuty v ceně.

Dispozice nabízí vstupní chodbu, koupelnu s vanou, dvojumyvadlem a toaletou, dvě ložnice se vstupy na terasu a zahradu, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným všemi spotřebiči - indukční varnou deskou, digestoří, horkovzdušnou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem a oddělenou toaletu. Obývací pokoj taktéž disponuje přístupem na velkorysou zahradu a samostatný balkon. Byt je částečně vybaven nábytkem. Součástí vstupní chodby je také samostatná technická místnost s pračkou a sušičkou.

Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost. Skvělá dopravní dostupnost jak autem, tak MHD. Zastávka Spojovací je vzdálena jen několik kroků od domu. V okolí se nachází park Třešňovka a Malešický les a taktéž několik sportovišť.

K dispozici ihned.