



🏠 60 m² 📄 Kurta Konráda, Praha 9 - Libeň 🏠 24 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička
SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz
+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7166	Cena	24 000 Kč za měsíc + poplatky
Adresa	Kurta Konráda, Praha 9 - Libeň	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	60 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	3. patro
Zařízení	Ne	Parkování	1
Balkon	4 m²	Výtah	Ano
Datum k nastěhování	1. 10. 2024		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o užitné ploše 60 m² v novostavbě Harfa Design Residence na Praze 9 v Libni. Nezařízený byt je situován ve čtvrtém podlaží bytového projektu s výtahem a nepřetržitou službou recepce. Součástí je balkon, sklep a parkovací stání v podzemní garáži, které je zahrnuto v ceně.

Dispozice zahrnují vstupní halu, obytnou místnost se vstupem na balkon, moderní kuchyňský kout, který je vybaven všemi spotřebiči – indukční varná deska, digestoř, trouba, myčka, lednice s mrazákem, dále ložnici a koupelnu s vanou, umyvadlem, toaletou a s připojením na pračku.

Byt je vybaven automatickou rekuperací, bezpečnostními dveřmi, francouzskými okny, dřevěnými parketami a kvalitní dlažbou. Dále zabezpečovací systém a domovní telefon s kamerou.

V okolí rezidence je plná občanská vybavenost, mnoho obchodů, restaurací a kaváren. Přímo sousedící centrum Galerie Harfa nabízí široké možnosti zábavy a využití volného času. Tramvajová zastávka Ocelářská přímo před domem. Stanice metra Českomoravská je vzdálena jen několik kroků od domu.

K dispozici od 01.10.2024.

Štítek energetické náročnosti není vyhotoven.