



🏠 37 m² 📄 Duškova, Praha 5 - Smíchov 📅 20 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička
SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz
+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7283	Cena	20 000 Kč za měsíc + poplatky
Adresa	Duškova, Praha 5 - Smíchov	Druh	Byty
Dispozice	1+kk	Užitná plocha	37 m²
Obytná plocha	37 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	5. patro	Zařízení	Ano
Výtah	Ano	Datum k nastěhování	1. 8. 2024

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu vkusně zařízený a světlý byt 1+kk o celkové užité ploše 37 m² v 5. patře činžovního domu s výtahem na pražském Smíchově.

Dispozice zahrnují pokoj s manželskou postelí, kuchyňský kout s barovým pultem, vstupní chodbu a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

V bytě se nachází kvalitní laminátová plovoucí podlaha a dlažba, vestavěné skříně a podkrovní úložný prostor v předsíni. Okna s orientací do klidného vnitrobloku zajišťují nadměrné množství světla. Byt se pronajímá kompletně zařízený včetně TV, všech kuchyňských spotřebičů a pračky.

Lokalita disponuje kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností s napojením na pražský městský okruh. Tramvajová zastávka Bertramka jen několik kroků od domu. V blízkém okolí leží park Mrázovka či Husovy sady a nedaleko také OC Nový Smíchov s množstvím známých obchodů, kvalitních restaurací a služeb.

K dispozici od 1.8.2024.