



🏠 37 m² 📄 Duškova, Praha 5 - Smíchov 🏠 20 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička
SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz
+420 730 511 611

| | | | |
|---------------|-----------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Číslo zakázky | N7283 | Cena | 20 000 Kč za měsíc + poplatky |
| Adresa | Duškova, Praha 5 - Smíchov | Druh | Byty |
| Dispozice | 1+kk | Užitná plocha | 37 m² |
| Obytná plocha | 37 m² | Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nevhodná |
| Patro | 5. patro | Zařízení | Ano |
| Výtah | Ano | Datum k nastěhování | 1. 3. 2024 |

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu vkusně zařízený a světlý byt 1+kk o celkové užitné ploše 37 m² v 5. patře činžovního domu s výtahem na pražském Smíchově.

Dispozice zahrnují pokoj s manželskou postelí, kuchyňský kout s barovým pultem, vstupní chodbu a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

V bytě se nachází kvalitní laminátová plovoucí podlaha a dlažba, vestavěné skříně a podkrovní úložný prostor v předsíni. Okna s orientací do klidného vnitrobloku zajišťují nadměrné množství světla. Byt se pronajímá kompletně zařízený včetně TV, všech kuchyňských spotřebičů a pračky.

Lokalita disponuje kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností s napojením na pražský městský okruh. Tramvajová zastávka Bertramka jen několik kroků od domu. V blízkém okolí leží park Mrázovka či Husovy sady a nedaleko také OC Nový Smíchov s množstvím známých obchodů, kvalitních restaurací a služeb.

K dispozici ihned.