



 Ras Al Khaimah, Spojené arabské emiráty



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Jesika Schopper**

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

[jesika.schopper@luxent.cz](mailto:jesika.schopper@luxent.cz)

+420 778 771 771

## O nemovitosti

Představujeme exkluzivní rezidenční projekt Sobha Siniya Island – neobyčejný resort ve stylu Malediv, který se nachází v srdci jednoho z nejkrásnějších míst Spojených arabských emirátů, poblíž Ras Al Kahimah. Tento projekt nabízí ideální investiční příležitost s návratností investice až 15 %, přičemž je zvláště atraktivní pro krátkodobé pronájmy.

Rezidence nabídne luxusní rezidenční apartmány s dispozicemi od 2+kk po prostorné 4+kk.

Projekt zahrnuje nákupní centrum, restaurace, maloobchodní zóny a golfové hřiště světové úrovně. V tomto projektu se snoubí nadčasový luxus s nádhernou přírodou, která nabízí klid a zároveň přístup k veškerému komfortu moderního života. Každý detail je navržen tak, aby zajistil maximální pohodlí a prvotřídní zážitky pro své obyvatele i návštěvníky.

Sobha Siniya Island se nachází pouhých 10 minut od prvního kasina na Středním východě v Al Marjan Island a nabízí bezkonkurenční dostupnost a propojení s Dubají, kam dorazíte za necelou hodinu a půl jízdy autem. Tato lokalita spojuje klid ostrova s dynamikou městského života, čímž vytváří ideální prostředí pro relaxaci i zábavu.

Pro více informací o projektu nebo zájem o konkrétní apartmány nás neváhejte kontaktovat.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
SSI-2	2+kk	2. patro	43 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup> / Ne / Ne	Ne	6 773 500 Kč
SSI-3	3+kk	1. patro	56 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup> / Ne / Ne	Ne	8 621 900 Kč
SSI-4	4+kk	5. patro	121 m <sup>2</sup>	79 m <sup>2</sup> / Ne / Ne	Ne	30 792 000 Kč