



🏠 1 331 m² 📄 Rudná, Praha-západ, Středočeský kraj 💰 12 075 600 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N7304	Cena	12 075 600 Kč
Adresa	Rudná, Praha-západ, Středočeský kraj	Druh	Pozemky
Kategorie	Bydlení	Plocha pozemku	1 331 m²

O nemovitosti

Nabízíme exklusivně k prodeji pozemek pro individuální bydlení. Tento rovinatý pozemek o výměře 1 331 m² má ideální čtvercový tvar a nachází se v klidné části Rudné, konkrétně v lokalitě Dušníky U Rudné, obklopené zástavbou rodinných domů.

Pozemek je plně zasíťovaný, k dispozici jsou veškeré inženýrské sítě: vodovod, kanalizace, plyn a elektřina. Příjezdová komunikace je zhotovena ze zámkové dlažby a je ve vlastnictví obce, což zajišťuje pohodlný a bezproblémový přístup. Z jedné strany je částečně oplocený, díky okolní zástavbě.

Pokud hledáte klidné místo pro výstavbu rodinného domu s veškerou infrastrukturou, tento pozemek je ideální volbou. Lokalita je výborně dostupná. Obec se nachází jen několik minut jízdy od dálnice D5, což zajišťuje rychlou dostupnost do Prahy - na Zličín se dostanete autem za 10 minut, do centra Prahy do 30 minut. V okolí je základní občanská vybavenost včetně škol, obchodů a restaurací v Rudné a Hostivicích.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.