



🏠 171 m² 📄 Tkon, Chorvatsko 📞 na vyžádání



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------|
| Číslo zakázky | N6404 | Cena | na vyžádání |
| Adresa | Tkon, Chorvatsko | Druh | Domy |
| Kategorie | Vila | Užitná plocha | 171 m² |
| Počet pokojů | 5 a více pokojů | Plocha pozemku | 628 m² |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nevhodná | Zařízení | Ano |
| Parkování | Ano | Terasa | Ano |
| Bazén | Ano | Výtah | Ne |
| Datum k nastěhování | 8. 3. 2023 | | |

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji vilu, která se nachází v městě Tkon na chorvatském ostrově Pašman. Ostrov je propojen s ostrovem Ugljan naproti Zadaru.

Vila má velikost 171 m² a nabízí vysoké tři metrové stropy. Dům je situován na pozemku o velikosti 628 m², k dispozici je stání pro čtyři vozidla. Dům je plně zařízený kvalitním nábytkem a standard provedení je velmi vysoký – kuchyňské spotřebiče značky Bosch, italský nábytek a keramika v koupelnách, sanita Hans Grohe.

Dispozičně vila nabízí dvě ložnice s koupelnami, technickou místnost s pračkou a sušičkou, obývací pokoj propojený s jídelnou a terasou, venkovní krytou kuchyní s grilem, infinity bazén s vyhříváním a protiproudem a jacuzzi.

Na zahradě rostou středomořské rostliny, citróny, pomeranče a mandarinky. Dům má automatickou závlahu a LED osvětlení.

Trajektem na ostrov je možné dostat se z centra města za pouhých deset minut. Vila je vzdálená přibližně 200 metrů od pláže a nabízí krásné výhledy na moře.

K dispozici ihned.