



🏠 320 m<sup>2</sup> 🏡 Soller, Mallorca, Španělsko 📄 na vyžádání



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Jesika Schopper**

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	<b>N7042</b>	Cena	<b>na vyžádání</b>
Adresa	<b>Soller, Mallorca, Španělsko</b>	Druh	<b>Domy</b>
Kategorie	<b>Vila</b>	Užitná plocha	<b>320 m<sup>2</sup></b>
Počet pokojů	<b>5 a více pokojů</b>	Plocha pozemku	<b>20 500 m<sup>2</sup></b>
Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně nevhodná</b>	Parkování	<b>Ano</b>
Garáž	<b>Ano</b>	Balkon	<b>Ano</b>
Terasa	<b>Ano</b>	Bazén	<b>Ano</b>

## O nemovitosti

Tato finca se nachází v okouzujícím venkovském prostředí španělského Sólleru a nabízí jedinečnou a idylickou polohu. Nemovitost nabodne 320 m<sup>2</sup> užitné plochy na 20 500 m<sup>2</sup> velkém pozemku. V interiéru najdete velkorysé obývací prostory, čtyři ložnice a koupelny.

Nemovitost mimo jiné zahrnuje 14m x 5m bazén, samostatný penzion, zemědělskou kuchyni vybavenou kamny AGA nebo krby na dřevo. Má podlahové vytápění a radiátory, klimatizaci pro teplý i studený vzduch a okna s dvojitým prosklením. K dispozici je také sklad a prádelna, soukromý a veřejný vodovod, vinice, pomerančové háje a různé ovocné stromy. Finca také nabízí vlastní výrobu olivového oleje a venkovní jízďárnu pro koně.

Tato finca je ideální pro vyznavače aktivního životního stylu. Ať už máte rádi jógu nebo jízdu na koni, plachtění nebo turistiku, horolezectví nebo potápění, v této oblasti si každý najde své. Údolí Sóller, ve kterém se finca nachází, je obklopeno malebnými vesničkami Fornalutx, Biniaraix a městem Soller, které dokonale spojují klid a pohodlí. Údolí Sóller je soběstačnou oázou, kde najdete vše, co potřebujete, včetně základních a středních škol, řady sportovních zařízení, supermarketů, zdravotních středisek, uměleckých galerií a kulturních akcí.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání informační schůzky či prohlídky nás neváhejte kontaktovat.