



🏠 268 m² 📍 Krk, Chorvatsko 💰 1 150 000 EUR / 28 847 750 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7015	Cena	1 150 000 EUR / 28 847 750 Kč
Adresa	Krk, Chorvatsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	268 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	400 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná	Zařízení	Ano
Bazén	Ano	Výtah	Ne

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji moderní dvojvilu, která se nachází v krásné lokalitě městečka Njivice na jednom z největších jadranských ostrovů Krk v Chorvatsku. Užiténá plocha domu je 268 m².

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj, moderně vybavená kuchyně a jídelna, které vytvářejí vzdušné prostředí pro společenský a rodinný život. Dále je zde koupelna pro hosty a úložné prostory.

V prvním patře domu se nacházejí čtyři prostorné ložnice, každá s vlastní koupelnou. Terasy vily nabízí nádherné výhledy na moře.

Nemovitost je postavena z prvotřídních materiálů a vybavena v nejvyšší kvalitě. K dispozici na pozemku je bazén, slunečná terasa, venkovní sprcha a prostor pro grilování.

Vila je umístěna v blízkosti jedné z nejkrásnějších pláží na ostrově, zatímco centrum města je vzdáleno přibližně 500 metrů. Pobřeží Krku je členité, s mnoha polouzavřenými lagunami, zálivy a krásnými oblázkovými i písčnými plážemi. Ostrov je s pevninou spojen mostem od letoviska Kraljevica. Z trajektového přístavu Valbiska na jihozápadním pobřeží ostrova je spojení trajektem s ostrovy Cres a Ráb.

Pro více informací kontaktujte makléře.