



Prodej exklusivní vily u přístavu na pozemku 900 m², Mallorca - Španělsko



🏠 495 m² 📄 El Toro, Mallorca, Španělsko 📄 na vyžádání



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N7043	Cena	na vyžádání
Adresa	El Toro, Mallorca, Španělsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	495 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	900 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Terasa	Ano	Bazén	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji špičkovou vilu 7+kk s prostornou terasou a bazénem na pozemku 900 m² v jedné z nejprestižnějších částí španělského ostrova Mallorca u luxusního přístavu Port Adriano ve městě El Toro. Vila je pečlivě zasazená do okolní krajiny a zajišťuje budoucím majitelům pohodlí s nerušeným výhledem na Středozevní moře.

Nemovitost bere dech díky jedinečné architektuře a prvotřídní kvalitě výstavby. Moderní vila se rozkládá na třech podlažích a nabízí čtyři ložnice. K výjimečným vlastnostem patří soukromý výtah do všech podlaží, garáž, sauna, posilovna a domácí kino. Střešní terasa nabízí úchvatný panoramatický výhled na moře, přístav a pobřeží Nova Santa Ponsa. Nabídku této exkluzivní nemovitosti doplňuje venkovní bazén spolu s lounge zónou. Vila disponuje luxusním vybavením. Suterénní prostory lze přizpůsobit dle potřeb majitele. Na pozemku jsou krásné vzrostlé stromy.

Město se nachází na jihozápadním pobřeží Mallorky, nedaleko Santa Ponsa a patří k obci Calvià. El Toro, známé svým exkluzivním přístavem a přitahuje milovníky vodních sportů a luxusního životního stylu. Je zde kompletní občanská vybavenost, včetně golfových hřišť, tenisových kurtů a wellness. Ve městě je také několik potápěčských center. Přístav Port Adriano byl navržen známým designérem Philippem Starckem a nabízí moderní vybavení i prvotřídní restaurace a butiky.

Tato lokalita je vzdálena pouhých 35 minut od letiště Palma.