



## Prodej luxusní dvoupodlažní vily s bazénem 5+kk/T/P, 270 m<sup>2</sup>, Bali - Indonésie



🏠 270 m<sup>2</sup> 📄 Bali, Indonésie 💰 9 252 875 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Jesika Schopper**

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	<b>N6935</b>	Cena	<b>9 252 875 Kč</b>
Adresa	<b>Bali, Indonésie</b>	Druh	<b>Domy</b>
Kategorie	<b>Vila</b>	Užitná plocha	<b>270 m<sup>2</sup></b>
Počet pokojů	<b>5 a více pokojů</b>	Plocha pozemku	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Nízkoenergetický	<b>Ne</b>	Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně nevhodná</b>
Počet pater	<b>2</b>	Zařízení	<b>Ano</b>
Parkování	<b>Ano</b>	Terasa	<b>Ano</b>
Bazén	<b>Ano</b>		

## O nemovitosti

Představujeme vám nově vznikající developerský projekt Villa Serene v oblasti Seseh, na Bali, v Indonésii.

Jedná se o lukrativní investiční příležitost do nadstandardně plně zařízené vily o velikosti 5+kk s vlastní terasou a bazénem o velikosti 36 m<sup>2</sup>.

Objevíte zde plně zařízenou vilu, která obsahuje jedinečné interiérové dekorace a nadstandardní kvalitu nábytku. Ve vile Serene se snoubí evropské architektonické finesy s tropickou krásou Bali. Každá cihla a zvolený designový prvek hovoří o kvalitě a špičkových standardech.

Vila disponuje privátním prostorným bazénem, zahradou a terasou. V projektu se klade velký důraz na špičkovou technologii a služby. Serene vila je vybavena zabudovanou klimatizací, prádelnou, dveřmi na míru nebo sítěmi proti hmyzu. Auta budete moci zaparkovat na vlastním parkovacím stání. Pro personál zde bude k dispozici speciální místnost. Zkušený tým údržbářů bude o vaši nemovitost nepřetržitě pečovat a zajistí vše od rutinních kontrol až po opravy.

V poslední době se stal Seseh vyhledávaným útočištěm pro ty, kteří touží zažít autentickou esenci Bali. Velká část Seseh je součástí chráněného „zeleného pásu“, který zajišťuje zachování jeho bujných rýžových polí a autenticitu místních obyvatel a jejich způsobu života. Změny, které cestovní ruch přinesl ostatním částem ostrova, se netýkají Seseh. Ten pečlivě stráží kořeny Bali a umožňuje návštěvníkům zažít autentické kouzlo ostrova.

V projektu každá vila slibuje ničím nerušený výhled. Do centra Canggu trvá cesta 15 minut a na letiště se dostanete do pouhých 40 minut. Na nádhernou pláž Seseh dojdete pěšky jen za tři minuty a do supermarketu za pět minut. Sportovní zařízení, lázně, kavárny, restaurace a coworkingové prostory naleznete hned za rohem.

Zajistěte si svůj exkluzivní kousek ráje na místě, kde se luxusní bydlení setkává s vysokou poptávkou.

Oblastí vás provede česky mluvící makléř, který, v případě zájmu, vaše nové bydlení i pronajme.

Dokončení projektu je plánováno na 1Q 2025.