



🏠 240 m² 📄 Trogir, Chorvatsko 💰 1 100 000 EUR / 27 692 500 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7014	Cena	1 100 000 EUR / 27 692 500 Kč
Adresa	Trogir, Chorvatsko	Druh	Byty
Dispozice	6 a více	Užitná plocha	240 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Patro	3. patro
Parkování	Ano	Garáž	Ano
Terasa	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji prostorný penthouse v oblíbeném historickém chorvatském městečku Trogir přímo u moře.

Apartment je uspořádán do dvou podlaží s celkovou obytnou plochou 186 m² a nabízí 5 ložnic a prostornou trasu s krásným výhledem na moře. Přízemí se rozkládá na 123 m², zatímco horní patro má 63,5 m². Z přízemí se také vychází na terasu o rozloze 46 m².

Obytná část ve spodním patře je zařízena v otevřeném stylu, zatímco na stejné úrovni se nacházejí tři pokoje s vlastní koupelnou. Další dva pokoje s koupelnami jsou v horním patře. Z prostorného obývacího pokoje se vychází přímo na terasu.

Tento penthouse je elegantně zařízený, pečlivě udržovaný a prodává se kompletně vybavený. Součástí jsou dvě prostorné garáže, každá o rozloze 17 m², a venkovní parkovací stání.

Vzhledem k poloze penthousu v horní části budovy nabízí terasa nerušený výhled na moře a vytváří dojem, že byt splývá s mořským horizontem. Přístup na krásnou oblázkovou pláž je zařízen v bezprostřední blízkosti apartmánu.

Trogir je malebné chorvatské městečko ležící na pobřeží Jaderského moře, nedaleko Splitu. Jeho historické centrum je zapsáno na seznamu UNESCO díky bohatému kulturnímu dědictví. Návštěvníci mohou prozkoumat úzké kamenné uličky, které vás zavedou kolem starobylých kostelů a paláců. Nejvýznamnější památkou je románská katedrála sv. Vavřince s portálem Mistra Radovana, mistrovským dílem středověké architektury. Kromě historie nabízí Trogir i pestré možnosti trávení volného času, včetně restaurací s tradičními chorvatskými pokrmy a malebných kaváren s výhledem na přístav.

Pro více informací nebo zájem o prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat.