



Prodej apartmánů 4+kk, 5+kk, penthouse, od 400 m<sup>2</sup>, projekt One Palm, Dubaj



🏠 400 m<sup>2</sup> 📄 Dubaj, Spojené arabské emiráty 📞 na vyžádání



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Jesika Schopper**

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	<b>N5899</b>	Cena	<b>na vyžádání</b>
Adresa	<b>Dubaj, Spojené arabské emiráty</b>	Druh	<b>Byty</b>
Dispozice	<b>5+kk</b>	Užitná plocha	<b>400 m<sup>2</sup></b>
Nízkoenergetický	<b>Ne</b>	Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně nehospodárná</b>
Patro	<b>14. patro</b>	Parkování	<b>Ano</b>
Terasa	<b>Ano</b>	Výtah	<b>Ano</b>

## O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmány o dispozicích 4+kk, 5+kk a penthouse s výhledy přímo na moře v právě dokončovaném projektu One Palm, který se nachází na samém začátku kmene ostrova Palm Jumeirah v Dubaji.

Rezidence se může pyšnit zahradou a vlastní pláží, vnějším bazénem s regulací teploty, vnitřním 25 m dlouhým bazénem, dětským bazénem, spa a fitness centrem, kinem, business loungem, privátními jetty pro jachty, valet parkováním a dalšími nadstandardními službami.

Prostorné apartmány o podlahových plochách od 400 m<sup>2</sup> disponují obývacími pokoji s vysokými stropy ve stylu loftových bytů. Kuchyně jsou vybaveny spotřebiči Miele a Gaggenau. Apartmány jsou vybaveny inteligentním Creston home systémem.

Palm Jumeirah je stále se rozvíjející oblast a nabízí spoustu rekreačních využití jako je potápění a šnorchlování, golfové hřiště, skydiving, restaurace, obchody a nedaleko se nachází vodní park Wild Wadi.

Třída energetické náročnosti "G" je uvedena pouze dočasně z důvodu plnění zákonných požadavků, průkaz je zadán k vypracování.