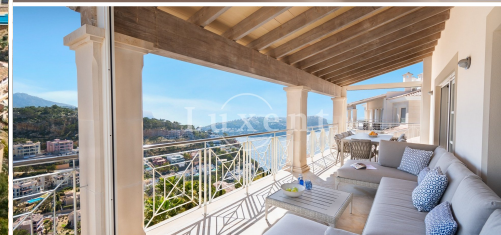


Prodej penthousu s dechberoucím výhledem 4+kk/T/G, 196 m², Port d'Andratx - Mallorca



🏠 196 m² 📄 Port d'Andratx, Mallorca, Španělsko 📞 na vyžádání



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N7040	Cena	na vyžádání
Adresa	Port d'Andratx, Mallorca, Španělsko	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	196 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	3. patro	Parkování	Ano
Balkon	Ano	Terasa	Ano

O nemovitosti

Tento dechberoucí penthouse se nachází v malebné Mallorské oblasti Port d'Andratx. Apartmán nabízí obytnou plochu 196 m² a nachází se ve 3. NP budovy. Nabízí tak úchvatný výhled na okouzlující město a pobřeží. Penthouse má prostorné moderní obývací prostoty, tři ložnice a koupelny.

Interiér je navržen pro maximální pohodlí a sofistikovanost. Obývací a jídelní kout je plynule propojený s otevřenou kuchyní, která je vybavena vestavěnými spotřebiči značky Siemens. Tři ložnice nabídnou vlastní koupelny. Je zde také další toaleta pro hosty. Designový nábytek v celém domě vyzařuje eleganci a pohodlí. Podlahy z přírodního mallorského kamene dodávají interiéru jedinečný charakter a z každého koutu domu si můžete užít výhled na přístav a rozlehlé Středozemní moře, orámované majestátnými horami Tramuntana.

Exteriér je stejně ohromující jako interiér. Největší předností penthousu je rozsáhlá a slunná střešní terasa o velikosti 102 m². Terasa je vybavena lehátko a venkovní kuchyní s grilem pro stolování pod širým nebem. Je zde také vířivka a venkovní sprcha. Díky panoramatickému výhledu z každého rohu je tato terasa ideálním místem pro relaxaci a užívání si krásných výhledů.

Garáž o rozloze 20 m² je součástí kupní ceny nemovitosti.

Oblast Puerto de Andratx je proslulá svými luxusními rezidencemi, nádhernými přírodními scenériemi a špičkovými restauracemi. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci klidného života a blízkosti městských atrakcí. Díky dobrému dopravnímu spojení se dostanete do Palmy de Mallorca během krátké jízdy autem. V blízkosti se nachází také několik pláží a možností pro volnočasové aktivity, jako je golf nebo turistika v horách.

Pro více informací nebo zájem o sjednání informační schůzky či prohlídky nás neváhejte kontaktovat.