



🏠 81 m² 📄 Piesendorf, Rakousko 💰 495 000 EUR / 12 461 625 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6907	Cena	495 000 EUR / 12 461 625 Kč
Adresa	Piesendorf, Rakousko	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	81 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	1. patro
Zařízení	Ano	Garáž	Ano
Terasa	9 m²		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji zařízený apartmán 4+kk v malebném rekreačním středisku Piesendorf v rakouské spolkové zemi Salcbursko. Celý projekt se skládá z 31 jednotek. Tento prostorný apartmán disponuje užitnou plochou 81 m² a nabízí výhledy do horské krajiny.

Nemovitost disponuje třemi ložnicemi s koupelnami, plně vybavenou kuchyní a obývacím pokojem. V koupelnách jsou použity pouze prvotřídní obklady (můžete si vybrat ze čtyř druhů). Podlahové vytápění, kvalitní dřevo-hliníková okna jsou zde samozřejmostí a v kombinaci s jemnými dubovými parketami zajišťují teplo a útulnou atmosféru domova. Velká okna zde poskytují dostatečné množství přirozeného světla. Budova je pokryta kamenem a podkroví je obloženo kvalitním dřevem.

K nemovitosti náleží sklepní prostor a garáž, kterou je možné přikoupit.

Obec Piesendorf-Niedernsill leží v nadmořské výšce 769 metrů, mezi známými středisky Zell am See a Kaprun. Místo je obklopené vysokým pohořím a nabízí úchvatné panoramata. Poprvé byla obec písemně zmíněna už ve 12. století, v roce 1147 pod označením Puessendorf. V Piesendorfu najdete také ohromné množství nejrůznějších zařízení a aktivit. Jen několik minut od městečka začíná ráj pro lyžaře a snowboardisty na Schmittenhöhe.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.