



Prodej designového apartmánu 4+kk/G, 150 m², Kitzbühel - Rakousko



🏠 150 m² 📄 Kitzbühel, Rakousko 💰 66 766 750 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6905	Cena	66 766 750 Kč
Adresa	Kitzbühel, Rakousko	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	150 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná
Patro	1. patro	Garáž	Ano
Sklep	3 m²		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji zařízený apartmán 4+kk ve městě Kitzbühel v rakouském Tyrolsku, v Kitzbühelských Alpách. Tento prostorný apartmán s užitnou plochou 150 m² disponuje panoramatickými výhledy. Nemovitost se nachází v centru města, přímo v pěší zóně Hinterstadt, kde jsou restaurace, kavárny a obchody. Celá budova byla nedávno kompletně zrekonstruována.

Tento apartmán disponuje dvěma ložnicemi, každá s vlastní koupelnou, velkým obývacím pokojem s jídelnou a kuchyní. Je zde mnoho úložného prostoru a také sklep. Světlé a prostorné pokoje s výhledy do horské krajiny podtrhují kvalitní materiály v celé nemovitosti. Je zde i toaleta pro hosty. K dispozici jsou i kancelářské prostory, lze je ale využít i k jiným účelům. Do bytu se dostanete bezbariérově pomocí výtahu. K nemovitosti náleží garážová parkovací stání.

Město Kitzbühel je známé svým kulturním bohatstvím a historií sahající do 16. století, kdy zde bylo nalezeno stříbro. Město je dějištěm prvních lyžařských závodů již od roku 1894 a nabízí fantastické sjezdovky a širokou škálu možností pro volnočasové aktivity po celý rok. Sport a zdravý životní styl hrají ve městě a jeho blízkém okolí klíčovou roli.

Pro sjednání prohlídky nebo více informací včetně ceny nemovitosti nás neváhejte kontaktovat.