



## Prodej penthousu 4+kk/3B/G, 129 m<sup>2</sup>, Fieberbrunn - Rakousko



🏠 129 m<sup>2</sup> 📄 Fieberbrunn, Rakousko 💰 45 854 900 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Jesika Schopper**

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	<b>N6876</b>	Cena	<b>45 854 900 Kč</b>
Adresa	<b>Fieberbrunn, Rakousko</b>	Druh	<b>Byty</b>
Dispozice	<b>4+kk</b>	Užitná plocha	<b>129 m<sup>2</sup></b>
Nízkoenergetický	<b>Ne</b>	Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně ne hospodárná</b>
Patro	<b>1. patro</b>	Zařízení	<b>Ano</b>
Garáž	<b>1</b>	Balkon	<b>39 m<sup>2</sup></b>

## O nemovitosti

Nabízíme k prodeji luxusně zařízený penthouse 4+kk ve městě Fieberbrunn v rakouském Tyrolsku, v Kitzbühelských Alpách. Tento prostorný apartmán s užitnou plochou 129 m<sup>2</sup> disponuje třemi balkony (38,6 m<sup>2</sup>) s panoramatickými výhledy.

Součástí penthousu je prostorný obývací pokoj a jídelní kout, tři velké ložnice, dvě koupelny a toaleta pro hosty. Každý detail je pečlivě promyšlený a klade se zde velký důraz na kvalitu zkracování. Nábytek je vyroben z prvotřídních materiálů. Interiér v alpském stylu a vytváří příjemné, autentické a pohodlné prostředí. Je zde také dostatek úložného prostoru. K apartmánu náleží dvě podzemní parkovací stání v garáži, sklepní kóje o velikosti 11,3 m<sup>2</sup> a také lyžárna. V domě je výtah.

Tato lokalita je ideální volbou pro ty, kteří hledají druhé bydlení a jedince, kteří mají v oblibě jízdu na běžkách, lyžování a další sporty. Nabízí tak plnohodnotné vyžití jak v letní, tak v zimní sezóně. Tři lyžařské areály se nacházejí v bezprostřední blízkosti. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Oblast Pillersee je skutečnou gastronomickou perlou a oblíbeným rekreačním střediskem.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.