



🏠 198 m² 📍 Safa Park, Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 1 175 633 EUR / 29 808 175 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6186	Cena	1 175 633 EUR / 29 808 175 Kč
Adresa	Safa Park, Dubaj, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	198 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	4. patro
Zařízení	Ano	Garáž	1
Terasa	51 m²	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmán 4+kk o ploše 147 m² s vlastní terasou (51 m²) a výhledem na Dubajský vodní kanál v projektu Canal Front Residences, který se nachází v oblasti Safa Park.

Tato nadčasově vybavená rezidence s francouzskými okny, prostornými pokoji, pečlivým interiérem a jedinečnými texturami povrchových úprav nabízí jedinečný moderní životní styl ve čtvrti, která nabízí jak zelené parky s cyklostezkami podél celého kanálu, tak dynamické prostředí promenády s nepřehledným množstvím různých restaurací, obchodních center a moderních luxusních hotelů. Residenti mají k dispozici nejmoderněji vybavené fitness centrum, venkovní plavecký bazén, upravené zahrady a víceúčelové místnosti.

V zátocce Business Bay se nachází nákupní centrum Dubai Mall s více než 1200 obchody, 150 restauracemi, krytým zábavním parkem, kluzišťem, vnitřním vodopádem, hrající fontánou s vodní show stříkající 150 m do výšky a akváriem s podmořskou zoo. Zátokou je možné plout na tradiční dřevěné lodi "abře".

Cena apartmánu je přibližná a upravuje se dle podlaží, přesné podlahové plochy, výhledu.