



🏠 144 m<sup>2</sup> 📍 Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 1 499 143 EUR / 37 658 472 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Jesika Schopper**

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	<b>N6375</b>	Cena	<b>1 499 143 EUR / 37 658 472 Kč</b>
Adresa	<b>Dubaj, Spojené arabské emiráty</b>	Druh	<b>Byty</b>
Dispozice	<b>4+kk</b>	Užitná plocha	<b>144 m<sup>2</sup></b>
Obytná plocha	<b>119 m<sup>2</sup></b>	Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně nevhodná</b>
Patro	<b>9. patro</b>	Parkování	<b>1</b>
Balkon	<b>25 m<sup>2</sup></b>		

## O nemovitosti

Nabízíme k prodeji luxusní apartmán 4+kk s balkonem v novém designovém projektu Damac Bay s přímým vstupem na pláž v Dubaji.

Apartmenty nabízí exkluzivní výhled na Palm Jumeirah, moře, přístav a celou marinu, Blue Waters, Dubai Eye a další významné stavby. Ke každému apartmánu náleží parkovací stání.

Rezidenti budou mít k dispozici recepci, unikátní roof-top zónu s restauracemi, kavárnami, infinity bazénem, dále meetingové a office prostory, spa, bazény s plovoucími ostrůvky a trenažérem surfování, lounge, bazén, to vše nabízí komplex tří věží.

Ceny se liší podle velikosti, umístění a výhledu jednotlivých apartmánů.

Dokončení projektu je plánované na 12/2026.