



🏠 139 m² 📄 Zadar, Chorvatsko 📦 Prodáno



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N6805	Cena	Prodáno
Adresa	Zadar, Chorvatsko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	139 m²
Stav nabídky	Prodáno	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná
Patro	2. patro	Zařízení	Ano
Parkování	2	Balkon	11 m²
Terasa	61 m²		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji luxusně zařízený penthouse 3+kk, v první řadě u moře s krásným výhledem v Ninu, poblíž Zadaru.

Penthouse o celkové velikosti 139 m² se skládá z chodby, kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem, koupelny, WC, dvou ložnic, balkonu a schodiště se vstupem na střešní terasu. Užitná plocha bytu je 67,8 m² a balkón o velikosti 11 m².

Byt je plně vybaven kvalitním designovým nábytkem, včetně střešní terasy s jacuzzi. Z terasy o velikosti 60,9 m² je nádherný výhled na moře a nezapomenutelné západy slunce. Apartmán je plně klimatizovaný a náleží k němu dvě parkovací stání.

Nin je prvním královským městem Chorvatska a nachází se uprostřed mělké písčité laguny, 17 km severně od centra Zadaru, s nímž je dobře spojen přes regionální silnice, které vedou až na blízký ostrov Vir. Nin je díky své lokalitě velmi vyhledávanou destinací. Centrem města je malý ostrov s bohatým historickým dědictvím, o průměru asi 500 metrů, který je s pevninou spojen dvěma mosty.

Dnes moderní turistická destinace plná zábavy nabízí nejrůznější aktivity pro jednotlivce i rodiny, ať už jde o krásné písčité pláže, například vyhlášenou Queen's Beach, nebo romantické zátoky. Město dýchá přívětivou atmosférou. Hosté mohou navštívit četné akce, restaurace, taverny, muzea a solnou pánev, která je nedílnou součástí průmyslu města Nin a jedinou ekologickou solnou pávní v celém Jadranu.