



🏠 89 m² 📄 Santa Maria, Kapverdy 💰 150 000 EUR / 3 803 250 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6356	Cena	150 000 EUR / 3 803 250 Kč
Adresa	Santa Maria, Kapverdy	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	89 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	1. patro
Zařízení	Ano	Parkování	1
Terasa	16 m²		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji plně vybavený apartmán 3+kk v luxusním resortu Meliá Tortuga Beach, který je oázou klidu a osobitého luxusu na prosluněném Kapverdském ostrově Sal, poskytující nezapomenutelný dovolenkový zážitek po celý rok a především je ideálním investičním projektem.

Apartmenty situované v dvoupatrových domech vilového typu mají ideální dispozici. Velkorysý obytný prostor propojený s kuchyní a dvěma ložnicemi má přímý výstup velkými prosklenými dveřmi na terasu. Apartmán má dvě plně vybavené koupelny, přičemž jedna má vanu a druhá sprchový kout.

Residenti mají k dispozici dva velké bazény obklopené krásnými zahradami, šest různých restaurací, čtyři bary, kadeřnictví, salón krásy, obchody a další služby.

Kapverdské ostrovy se chlubí jedněmi z nejlepších pláží na světě, jemným bílým pískem a křišťálově čirými vodami. Díky celoročnímu slunnému klimatu a vzkvétajícímu cestovnímu ruchu poskytují ideální ekonomické a ekologické podmínky pro úspěšné investice do nemovitostí. Zakoupení nemovitosti v tomto pěťhvězdičkovém resortu otevírá nepřehledné množství možností, odměn a vlastnických benefitů. Nemovitosti jsou prodávány na principu absolutního vlastnictví. Majitel si sám rozhoduje o správě své nemovitosti. Ať už se rozhodnete ponechat si nemovitost pro vaše vlastní využití, pronajímat nemovitost nezávisle prostřednictvím agentů nebo se rozhodnete využívat nabízeného hotelového pronájemového programu, který investorům nabízí trvalé příjmy z pronájmu, přičemž bude apartmán k dispozici pro vlastní užití po dobu až pěti týdnů ročně.