



🏠 95 m² 📄 Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 453 000 EUR / 11 485 815 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	MLV-3	Cena	453 000 EUR / 11 485 815 Kč
Adresa	Dubaj, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	95 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	9. patro
Parkování	1	Garáž	Ano
Balkon	Ano		

O nemovitosti

Představujeme vám k prodeji elegantní 3+kk apartmán o celkové podlahové ploše 95 m² ve vznikajícím projektu Damac Lagoons Views, který se nachází v Dubaji ve Spojených Arabských Emirátech. Tento elegantní apartmán nabízí luxusní bydlení s balkony a výhledem na okolní krajinu.

Interiér bytu je navržen s důrazem na jednoduchost a eleganci. Plně vybavená kuchyně je doplněna zařízenými koupelnami, což vytváří jedinečný zážitek z bydlení.

Rezidenti budou mít přístup k prvotřídním službám a vybavení, jako jsou bazénový bar, fitness a wellness centrum, venkovní kino, eventové prostory a relaxační lounge. Projekt nabízí také další možnosti pro aktivní životní styl v podobě relaxačních zón, restaurací a opera stage.

Damac Lagoons Views je ideální volbou pro ty, kteří hledají luxusní bydlení nebo výhodnou investici v oblíbené rezidenční komunitě Damac Lagoon Community. Projekt je v blízkosti hlavních dopravních tepen, jako jsou Sheikh Zayed Road a Al Khail Road, což zajišťuje snadný přístup k nejdůležitějším atrakcím Dubaje, jako je Damac Mall (8 minut jízdy od rezidence), Miracle Garden (13 minut) nebo mezinárodní letiště v Dubaji, kam dorazíte za necelou půl hodinu.

Díky své výjimečné lokalitě nabízí Damac Lagoons dokonalé spojení mezi klidem a městským životem.

Projektem a jejím okolím vás provede česky mluvící makléř. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Dokončení projektu je plánováno na Q2 2027.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
MLV-2	2+kk	9. patro	57 m ²	Ne / Ne / Ne	Ne	6 102 162 Kč
MLV-3	3+kk	9. patro	95 m ²	Ne / Ano / Ne	Ne	11 485 815 Kč