



🏠 121 m² 🏢 Motor City, Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 382 342 EUR / 9 694 281 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6393	Cena	382 342 EUR / 9 694 281 Kč + poplatky.
Adresa	Motor City, Dubaj, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	121 m²
Obytná plocha	110 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	4. patro	Zařízení	Částečně
Balkon	11 m²	Terasa	Ano
Rok výstavby	2025		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji byt o velikosti cca 121 m² se dvěma ložnicemi, balkonem a privátním bazénem v novém residenčním projektu Samana Mykonos, který bude dokončen v roce 2025 a je situován v rychle se rozvíjející části Dubaje - Studio City.

Každý byt bude mít plně vybavenou kuchyň a koupelnu. Obývací pokoj s otevřenou kuchyní bude průchozí přímo na balkon. Součástí vybavení bude inteligentní vstupní systém.

Klienti budou mít v rezidenci k dispozici kromě privátního bazénu na své terase i veřejný bazén s jacuzzi, parní lázně se saunou a posilovnou. K dispozici bude také dětské hřiště. V rezidenci budou zajištěné concierge služby.

Za pouhé tři minuty se dostanete do First Avenue Mall a za 10 minut do Dubai Hills Mallu. V blízkosti se nachází Trump International Golf Club a pláže Palm Jumeirah.

Je možné využít příznivého splátkového kalendáře s možností rozložení splátek až do roku 2027.

Cena apartmánu je orientační a mění se podle podlaží, podlahové plochy a výhledu.