



🏠 146 m² 📄 Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 455 720 EUR / 11 447 686 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

| | | | |
|------------------------------|---------------------------------------|---------------|------------------------------------|
| Číslo zakázky | CO-2 | Cena | 455 720 EUR / 11 447 686 Kč |
| Adresa | Dubaj, Spojené arabské emiráty | Druh | Byty |
| Dispozice | 3+kk | Užitná plocha | 146 m² |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nevhodná | Patro | 13. patro |
| Parkování | Ano | Balkon | Ano |
| Datum k nastěhování | 31. 12. 2024 | | |

O nemovitosti

K prodeji nabízíme designový apartmán 3+kk s balkonem v projektu Concept 7. Jedná se o 46-ti patrový rezidenční komplex společnosti Condor Group. Projekt se bude nacházet ve velmi vyhledávané lokalitě Jumeirah Village Circle v Dubaji a jeho dokončení je naplánováno na prosinec 2024.

Apartmány jsou navrženy dle nejmodernějších interiérových trendů ve světlých barvách. Kladen je důraz na kvalitu a design. Kuchyně budou kompletně vybaveny spotřebiči. Díky vestavěným skříním v ložnici budete mít k dispozici spoustu úložného prostoru. Rezidenti budou mít k dispozici bazén, dětský bazén, posilovnu, business centrum, kavárnu, saunu a wellness. Výjimečnou vlastností komplexu je, že jsou v něm domácí mazlíčci vítáni a dokonce pro ně bude v rezidenci k dispozici oddělený koutek.

V okolí Jumeirah Village Circle najdete veškeré občanské vybavení. Pohých 20 minut od rezidence se nachází Dubai Marina, Palm Jumeirah, Al Khail Mall, Business Bay a Mall of the Emirates. Do Burj-Khalifa a na mezinárodní letiště se dostanete za pouhých 30 minut. Přímo u rezidence se nachází park s přibližně 10 km tratí ideální pro běh.

V projektu je k prodeji více jednotek, inzerovaná nemovitost slouží k představení možných dispozic. Ceny se mohou lišit v závislosti na specifikaci jednotky. Dubají vás provede česky mluvící makléřka.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

| Zakázka | Dispozice | Patro | Užitná plocha | Terasa/Balkón/Lodžie | Zahrada | Cena |
|---------|-----------|-----------|--------------------|----------------------|---------|---------------|
| CO-1 | 2+kk | 3. patro | 65 m ² | Ne / Ano / Ne | Ne | 6 495 530 Kč |
| CO-2 | 3+kk | 13. patro | 146 m ² | Ne / Ano / Ne | Ne | 11 447 686 Kč |