



🏠 275 m² 📄 Casares del Sol, Costa del Sol, Španělsko 💰 605 000 EUR / 15 212 725 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6727	Cena	605 000 EUR / 15 212 725 Kč
Adresa	Casares del Sol, Costa del Sol, Španělsko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	275 m²
Plocha zahrady	171 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	2. patro	Zařízení	Ano
Parkování	Ano	Terasa	Ano
Sklep	Ano	Výtah	Ano
Rok výstavby	2024		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmán 3+kk v Andalusii v blízkosti malebné horské vesničky Casares. Bytová jednotka je součástí komplexu Laguna Alcazaba, který je postavený v moderním středomořském stylu, uprostřed tropických zahrad s rozlohou 40 000 m². Jedinečnost tohoto projektu spočívá také v křišťálové laguně, která obklopuje areál. Z pohodlí apartmánů se můžete kochat nádhernými výhledy na okolí.

Dispozice tohoto designového apartmánu se dvěma ložnicemi nabízí posezení na prostorné terase. V apartmánu jsou porcelánové podlahy značky Porcelanosa. Kuchyně je plně vybavena kvalitními spotřebiči Bosch. Celý projekt klade velký důraz na technické vybavení a je postaven v nadstandardním provedení. Tepelnou a zvukovou izolaci zajišťuje systém Technal. Klimatizace ve všech místnostech je zde samozřejmostí. K apartmánu náleží parkovací stání a sklep.

Rezidenti se mohou těšit z luxusního vybavení svých apartmentů a zároveň si užívat pětihvězdičkový servis a škálu dostupných služeb jako je recepce 24/7, vířivky a sauny, fitness, infinity a dětský bazén, krásná relaxační zahrada, golfové a volejbalové hřiště.

V pěší dostupnosti je nákupní a kulturní centrum, obchody, restaurace a další možnosti trávení volného času. Estepona a Marbella jsou vzdáleny jen několik minut jízdy autem. Casares se nachází 91 km od letiště AGP v Malaze.