



🏠 75 m² 📍 Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 611 000 USD / 14 873 573 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

| | | | |
|------------------------------|---------------------------------------|---------------|------------------------------------|
| Číslo zakázky | N7265 | Cena | 611 000 USD / 14 873 573 Kč |
| Adresa | Dubaj, Spojené arabské emiráty | Druh | Byty |
| Dispozice | 2+kk | Užitná plocha | 75 m² |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nevhodná | Patro | 3. patro |
| Parkování | Ano | Terasa | Ano |
| Výtah | Ano | | |

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmán 2+kk v prestižním projektu Ellington Cove na Dubai Island. V rámci projektu jsou k dispozici jednotky o velikostech 2+kk, 3+kk, 4+kk a penthouse. Tento jedinečný rezidenční komplex přináší novou definici luxusního bydlení, kde se spojuje moderní architektura s klidem pobřežního života.

Prémiové apartmány se pyšní prostornými terasami a dechberoucími výhledy na moře. Nemovitost je navržena podle nejvyšších standardů a využívá prvotřídní materiály. Součástí jednotky je plně vybavená kuchyně a koupelna.

Rezidenti mají k dispozici soukromou pláž, špičkové restaurace, luxusní plážové a jachtařské kluby, wellness centrum s hydro procedurami, infinity bazény, moderní fitness centrum, sportovní zařízení, dětskou hernu a BBQ zónu. Komplex zahrnuje i nádherné zahrady, ideální pro procházky a relaxaci.

Strategická lokalita na prestižní adrese na Dubai Island zajišťuje snadnou dostupnost do centra města. V blízkosti se nachází Dubai Marina a Palm Jumeirah. Tento projekt představuje skvělou investiční příležitost. Za pouhé dvě minuty se dostanete na Island a Yacht Marina, za pět minut do Dubai Island Mall, do deseti minut na golfové hřiště, do 18 minut na letiště Dubai International Airport a za 35 minut k ikonickému Burj Khalifa.

Neváhejte nás kontaktovat pro podrobnosti o dostupných jednotkách a domluvte si osobní prohlídku. Staňte se součástí tohoto výjimečného projektu, který posouvá hranice luxusního bydlení v Dubaji.