



🏠 54 m² 📄 Pechlátova, Praha 5 - Radlice 🏠 Prodáno



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Romana Čermáková

EXTERNAL SALES SPECIALIST

romana.cermakova@luxent.cz

+420 770 181 181

Číslo zakázky	N7132	Cena	Prodáno
Adresa	Pechlátova, Praha 5 - Radlice	Druh	Byty
Dispozice	1+kk	Užitná plocha	54 m²
Stav nabídky	Prodáno	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	2. patro	Zařízení	Ano
Parkování	Ano	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji nový, kompletně a esteticky zařízený byt 1+kk, v exkluzivní Rezidenci Garden Lofts. Bytová jednotka o celkové užité ploše 53,8 m² se nachází ve 3.NP novostavby s výtahem a součástí této výjimečné rezidence je zahrada s venkovním bazénem.

Dispozice moderního industriálního bytu zahrnuje předsíň, prostorný a vzdušný obývací pokoj s kompletně vybaveným kuchyňským koutem se všemi spotřebiči a nápaditě oddělenou částí, která je využita jako ložnice. Součástí prostorné koupelny je sprchový kout, toaleta a je zde umístěná pračka i sušička. V bytě jsou použity kvalitní a designové prvky, dřevěné podlahy, podlahové vytápění, pohledový beton. Byt disponuje SMART Home systémem pro řízení domácnosti.

Rezidence Garden Lofts je unikátní bytový dům, který charakterizuje industriální styl a nadčasový design interiéru i exteriéru. Součástí rezidence je terasovitá jižně orientovaná zahrada, která nabízí rozmanité využití, včetně venkovního bazénu.

Garden Lofts se nachází v Praze 5 - Radlicích, kde najdete kompletní občanskou vybavenost, skvělou dopravní dostupnost, ale i bydlení v blízkosti přírodních rezervací Dívčí hrady, Vidoule nebo Prokopské údolí.

Okolí nabízí množství obchodů, restaurací, zábavních center nebo lze za pár minut dojet do OC Smíchov či Galerie Butovice. V pěší dostupnosti tramvajové spojení, stanice metra B - Radlická.