



 Zadar, Chorvatsko



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Veronika Pecková**  
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz  
+420 771 255 255

## O nemovitosti

Představujeme nově vznikající rezidenční projekt na malebném ostrově Ugljan v městečku Kuljica v Chorvatsku.

Komorní projekt v klidné části zátoky je umístěn ve 3. řadě od moře a nabízí pouhých 6 apartmánů o velikostech 3+kk až 4+kk. Díky jeho poloze v mírném svahu nabízí všechny apartmány krásné výhledy na moře. Do městečka Kuljica je to 10-15 minut chůze. Apartmány v horních patrech nabízí prostorné střešní terasy.

Kuljica je krásně upravené rybářské městečko a přístav na jihovýchodním pobřeží ostrova Ugljan a je současně největším letoviskem na Ostrově. Ostrov Ugljan je jedinečný díky své blízké poloze vůči Zadaru, kdy trajektem jste za 10 minut přímo v centru ale přitom si můžete užívat klid a atmosféru ostrova, který nabízí plnou celoroční občanskou vybavenost.

Ceny apartmánů se pohybují již od 352 544 EUR.

Dokončení projektu je plánováno na konec roku 2025.

Pro více informací o projektu a dostupnosti apartmánů nás neváhejte kontaktovat.