



 Dubaj, Spojené arabské emiráty



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Jesika Schopper**

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

[jesika.schopper@luxent.cz](mailto:jesika.schopper@luxent.cz)

+420 778 771 771

## O nemovitosti

Představujeme vám nově vznikající projekt Society House, který se nachází v žádané lokalitě Downtown Dubai v blízkosti Burdž Chalífa a Dubai Mall v Dubaji. Jedná se o exkluzivní projekt od přední developerské společnosti Invest Group Overseas, který nabízí luxus, kvalitu a díky výborné pozici i občanskou vybavenost v blízkosti komplexu. K prodeji jsou k dispozici luxusní apartmány 1+kk, 2+kk, 3+kk i 4+kk s balkony.

Ikonický rezidenční projekt má 52 pater. Apartmány jsou buďto plně nebo částečně vybavené. Každý detail byl pečlivě navržen s důrazem na kvalitu, luxus a design. Moderní světlé interiéry s úžasnými výhledy a balkonem nadchnou i velmi náročné. Otevřená kuchyně a obývací pokoj nabízí příjemný prostor pro posezení s rodinou nebo přáteli. Na balkoně je možné grilovat, odpočívat a koukat se na krásné západy slunce. Rezidenti budou mít k dispozici čtyři zahrady, golfový simulátor, soukromé kino, společenskou místnost, wellness a bazén, parking, venkovní fitness a dětské hřiště.

V blízkosti projektu je mnoho sportovního a kulturního vyžití, několik vyhlášených restaurací, nádherně upravené parky, luxusní nákupní centrum Dubai Mall, které je vzdálené pouze 11 minut cesty autem. Do Palm Jumeirah cesta trvá pouhých 20 minut a na Burj Khalifa a mezinárodní letiště 16 minut. V okolí je také velké množství prestižních škol například Hartland International School.

Dokončení projektu je plánováno na Q3 2026.

Ceny jsou pouze orientační a mohou se lišit v závislosti na poloze a dalších parametrech. V projektu je k prodeji více apartmánů. Vizualizace jsou pouze ilustrativní.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
SH-1	1+kk	3. patro	31 m <sup>2</sup>	Ne / 4 m <sup>2</sup> / Ne	Ne	7 269 000 Kč
SH-2	2+kk	3. patro	64 m <sup>2</sup>	Ne / Ano / Ne	Ne	13 411 520 Kč
SH-3	3+kk	5. patro	107 m <sup>2</sup>	Ne / Ano / Ne	Ne	23 473 590 Kč
SH-4	4+kk	11. patro	263 m <sup>2</sup>	Ne / Ano / Ne	Ne	66 039 172 Kč