



 Bobrovník, Liptovský Mikuláš, Žilinský, Slovensko



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

O nemovitosti

Luxusní bydlení s luxusním výhledem

Marina Liptov apartmány nabízejí centrální polohu uprostřed idylické přírody s výhodami fungující infrastruktury. Nabízejí vám možnost aktivního odpočinku ve vlastním zázemí v jednom z nejkrásnějších měst Slovenska či příležitost perspektivní investice.

Prodej apartmánů je zahájen. Výstavba započala v září 2021, dokončení výstavby je plánováno na 2Q 2025.

Moderní architektura v obklopení malebné přírody

Výstavba apartmánů probíhá s cílem zachovat původní esenci okolí Liptovské Mary a zároveň uplatnit principy moderní architektury a unikátního designu inspirovaného plachetnicemi. Apartmány Marina Liptov se skládají ze tří čtyřpodlažních apartmánových domů A, B, C, z nichž každý disponuje čtyřmi odlišnými druhy apartmánů. Každý dům má bezbariérový přístup, výtah a vyhrazená parkovací místa. Celkem je v nabídce 33 apartmánů.

Apartmány Marina Liptov se nacházejí v obklopení majestátných vrchů, malebných národních parků a nejdleší slovenské přehrady Liptovská Mara, která nabízí široké možnosti celoročních sportovních i rekreačních aktivit.

Výhled je všechno

Nemluvíme však nyní jen o výhledu na nádhernou přírodu Liptova. Mluvíme o výhledu komfortního bydlení, o výhledu chytré investice, či o výhledu jedinečného druhého domova. Plná vybavenost lokality, vybudovaná infrastruktura střediska a široké možnosti rekreačních i sportovních aktivit Liptovské Mary dělají z Apartmánů Marina Liptov luxusní koncept bydlení s výhledem prosperující budoucnosti.

Marina Liptov

Středisko, které má všechno. Tu nejširší nabídku aktivního odpočinku, gastronomické zážitky, dechberoucí výhledy a perfektní souznění mezi člověkem a přírodou. Díky své poloze nabízí dokonalé možnosti aktivit všech ročních období. Ať už máte rádi procházky přírodou, vysokohorskou turistiku, cyklistiku, lyžování, nebo je vaší vášní voda a holdujete jachtingu, windsurfingu, paddleboardu, veslování, kajaku či dobrému rybaření, v Marina Liptov si přijdete na své. Objevte kouzlo tohoto unikátního místa stvořeného k relaxaci a načerpání nové energie v neustálém kontaktu s přírodou. Ta vás bude provázet na každém kroku, a to nejen díky výhledu na majestátní vrchy, ale také díky její dokonalé symbióze s architekturou. Protože právě výhled a zachování přírody je to, čemu jsme podřídili všechno.

Luxent je exkluzivním partnerem pro prodej v České republice.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Obytná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
ML-B5	3+kk	1. patro	63 m ²	53 m ²	Ne / Ne / 10 m ²	Ne	7 852 512 Kč
ML-B8	2+kk	2. patro	56 m ²	47 m ²	Ne / Ne / 9 m ²	Ne	6 977 080 Kč
ML-C1	3+kk	přízemí	112 m ²	58 m ²	54 m ² / Ne / Ne	Ne	8 344 864 Kč
ML-C2	3+kk	přízemí	106 m ²	52 m ²	54 m ² / Ne / Ne	Ne	7 731 936 Kč
ML-C4	2+kk	1. patro	56 m ²	47 m ²	Ne / Ne / 9 m ²	Ne	6 977 080 Kč
ML-C5	3+kk	1. patro	63 m ²	53 m ²	Ne / Ne / 10 m ²	Ne	7 852 512 Kč
ML-C6	2+kk	1. patro	56 m ²	47 m ²	Ne / Ne / 10 m ²	Ne	7 093 888 Kč
ML-C7	3+kk	2. patro	68 m ²	58 m ²	Ne / Ne / 10 m ²	Ne	8 480 512 Kč
ML-C8	2+kk	2. patro	56 m ²	47 m ²	Ne / Ne / 9 m ²	Ne	6 977 080 Kč
ML-C9	3+kk	2. patro	63 m ²	53 m ²	Ne / Ne / 10 m ²	Ne	PRODÁNO
ML-C10	2+kk	2. patro	56 m ²	47 m ²	Ne / Ne / 10 m ²	Ne	PRODÁNO
ML-C11	4+kk	3. patro	277 m ²	164 m ²	Ne / Ne / 114 m ²	Ne	35 087 616 Kč